



Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi

Didier Adda, Mike Sissung

Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi Didier Adda, Mike Sissung

 [Télécharger Outils pour sécuriser les contrats de maintenance ...pdf](#)

 [Lire en ligne Outils pour sécuriser les contrats de mainten...pdf](#)

Téléchargez et lisez en ligne Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi Didier Adda, Mike Sissung

366 pages

Présentation de l'éditeur

Les contrats de maintenance régissent le contenu des prestations et les obligations permettant de maintenir ou de rétablir un bien dans un état spécifié afin que celui-ci soit en mesure d'assurer un service déterminé. La maintenance regroupe ainsi les actions de dépannage, réparation, réglage, révision, contrôle et de vérification des équipements. Cet ouvrage propose une méthode et les éléments techniques permettant la rédaction et le suivi des contrats de maintenance en matière de chauffage, climatisation, ventilation, électricité courante faible et courant fort, installations de gestion technique de bâtiment ou centralisée, etc. Ainsi dans une 1re partie, ce livre détaille les différents types de maintenance (corrective, préventive, entretien courant), le cadre des procédures d'achats privés et publics et les outils permettant l'analyse des offres ainsi que le contrôle des devis et factures. Dans une 2e partie, il analyse les éléments de maintenance nécessaires à la rédaction des cahiers des charges, des cahiers des clauses techniques particulières (CCTP) ainsi que des contrats et des cahiers des clauses administratives particulières (CCAP). Chaque équipement, présenté sous forme de fiche, est analysé au regard :

- d'une fiche administrative qui détaille les éléments à prendre en compte lors de la rédaction d'un contrat (normes, procédures, clauses de bonus/malus...) ;
- d'une fiche de performance d'engagement de services qui définit les objectifs à atteindre et les moyens à mettre en oeuvre ;
- d'une fiche technique qui présente les critères à respecter et la périodicité du contrôle.

Enfin, la 3e partie fournit un contrat type général commenté adaptable à tous les types de situations. Cet ouvrage s'adresse aux responsables techniques, juridiques et achats, du secteur de la construction, de la gestion d'immeubles, des offices HLM, des syndicats et des entreprises propriétaires foncières (banques, assurance, etc.). Ils trouveront les outils pour définir leur besoin, identifier les actions à mener et résoudre les problèmes de maintenance. Biographie de l'auteur

Conseil en propriété industrielle, est gérant du cabinet TPC, chargé de cours à l'ENSEA/ISEEA et ancien acheteur public en technologie et en maintenance.

Conseil en ingénierie immobilière, est président de la SAS Gestion Conseil Bâtiment (GECOB) et chargé de cours dans les universités de Paris XII, Marne-la-Vallée et Cergy.

Download and Read Online Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi Didier Adda, Mike Sissung #BIME2XWK9OG

Lire Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung pour ebook en ligne Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung à lire en ligne. Online Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung ebook Téléchargement PDF Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung Doc Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung Mobipocket Outils pour sécuriser les contrats de maintenance de bâtiments: Méthode et outils de suivi par Didier Adda, Mike Sissung EPub

BIME2XWK9OGBIME2XWK9OGBIME2XWK9OG