



Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles

Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

 [Télécharger Marchand de biens : Statut juridique Pratiques pro ...pdf](#)

 [Lire en ligne Marchand de biens : Statut juridique Pratiques p ...pdf](#)

Téléchargez et lisez en ligne Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

Reliure: Broché

Présentation de l'éditeur

Dans l'univers immobilier, le marchand de biens occupe une place particulière : il achète des immeubles, des parts de sociétés ou des fonds de commerce pour les revendre avec bénéfice. Il devient donc temporairement le propriétaire d'un bien qu'il va, dans le cadre d'une opération spéculative, le plus souvent transformer afin d'en augmenter la valeur de revente. À cette occasion, qu'il soit marchand de biens professionnel ou occasionnel - cas de loin le plus fréquent - cet acteur important du marché de l'immobilier se retrouve confronté à une multitude de réglementations, souvent complexes : droits de préemption, droits des locataires en place, mise aux normes d'habitabilité, changement d'affectation des locaux, fiscalité, etc. S'il veut réussir, le marchand se doit d'être multidisciplinaire, alliant les compétences du technicien, du financier et de l'entrepreneur avisé au fait des textes applicables. Retenant une approche aussi dynamique que didactique, cette sixième édition de Marchand de biens apporte des réponses aux nombreuses questions liées à l'exercice de cette activité qu'elle replace dans son environnement juridique, fiscal et financier. À jour des derniers textes et jurisprudences - congés groupés, diagnostics techniques, délai de rétractation, ventes à la découpe, etc. - l'explication des auteurs s'accompagne d'exemples concrets, de conseils pratiques et de modèles. Ce guide constitue ainsi une réponse claire et adaptée, pour éviter les problèmes ou les régler lorsqu'ils se posent. Biographie de l'auteur

Thierry Delesalle est Notaire associé à Paris, Professeur à l'ICH (groupe CNAM), ARICS (Chartered Surveyor).

Jean-Louis Monnot est Expert-comptable, Commissaire aux comptes à Meudon.

Download and Read Online Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot #58QLW40Y3PV

Lire Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot pour ebook en ligne Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot à lire en ligne. Online Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot ebook Téléchargement PDF Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Doc Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Mobipocket Marchand de biens : Statut juridique Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot EPub

58QLW40Y3PV58QLW40Y3PV58QLW40Y3PV